



**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN NILAI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan**

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Nilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2013 telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Lembaran Imbangan Pada 31 Disember 2013 dan Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota penjelasan lain.

*Tanggungjawab Yang Dipertua Terhadap Penyata Kewangan*

Yang Dipertua bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan tersebut yang saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Yang Dipertua juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditetapkan perlu oleh pengurusan bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

*Tanggungjawab Juruaudit*

Tanggungjawab saya adalah memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut berdasarkan pengauditan yang dijalankan. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Piawaian tersebut menghendaki saya mematuhi keperluan etika serta merancang dan melaksanakan pengauditan untuk memperoleh jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan tersebut bebas daripada salah nyata yang ketara.


Pengauditan meliputi pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit mengenai amaun dan pendedahan dalam penyata kewangan. Prosedur yang dipilih bergantung kepada pertimbangan juruaudit, termasuk penilaian risiko salah nyata yang ketara pada penyata kewangan sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan. Dalam membuat penilaian risiko tersebut, juruaudit mempertimbangkan kawalan dalaman yang bersesuaian dengan entiti

benar dan saksama bagi tujuan merangka prosedur pengauditan yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman entiti tersebut. Pengauditan juga termasuk menilai kesesuaian polisi perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan yang dibuat oleh pengurusan serta persembahan penyata kewangan secara menyeluruh.

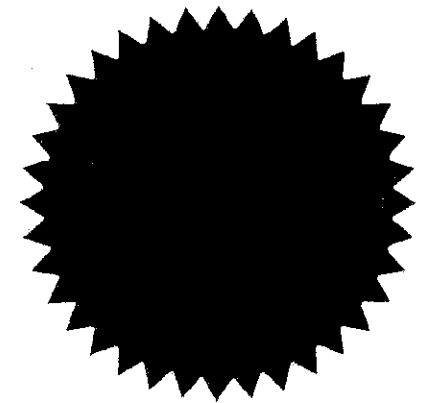
Saya percaya bahawa bukti audit yang saya peroleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas bagi pendapat audit saya.

*Pendapat*

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Nilai pada 31 Disember 2013 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan di Malaysia.

  
(ZULKIFLI BIN TUNGAL)  
b.p. KETUA AUDIT NEGARA  
MALAYSIA

SEREMBAN  
08 JULAI 2014



MAJLIS PERBANDARAN NILAI

**(MPN)**

PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2013


**PEJABAT MAJLIS PERBANDARAN NILAI**  
**No. 1, Kompleks Pentadbiran Kerajaan,**  
**Persiaran Pusat Bandar,**  
**Bandar Baru Nilai, 71800 Nilai,**  
**NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS.**

Tel : 06-7989000 Fax : 06-7997300/4412

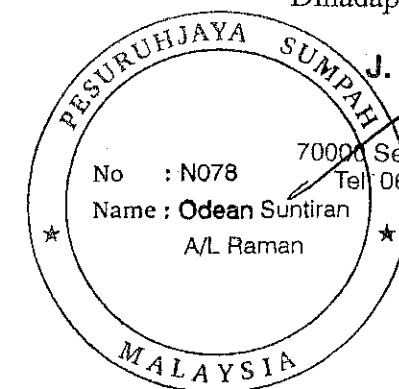
**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN NILAI**

Saya, **Dato' Hj. Abd Halim Bin Hj. Abd Latif**, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Nilai, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti bagi tahun berakhir pada **31 Disember 2013** yang berikut ini beserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh )  
Penama yang tersebut di atas )  
Di **SEREMBAN** )  
Di **NEGERI SEMBILAN** )  
Pada **MALAYSIA** )  
**2 5 FEB 2014** )



Dihadapan saya,



**J. P. SECRETARIAT**  
106, 1st Floor,  
Jalan Yam Tuan,  
70000 Seremban, N.S.D.K., Malaysia.  
Tel: 06-7612215 / 012-6979826

## MAJLIS PERBANDARAN NILAI

---

<b>Kandungan</b>	<b>Mukasurat</b>
Penyata Majlis	1
Penyata Oleh Ahli-ahli Majlis	2
Lembaran Imbangan	3
Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan	4
Penyata Aliran Tunai	5
Penyata Perubahan Ekuiti	6
Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan	7 - 14

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI**

**PENYATA MAJLIS**

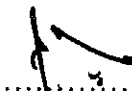
---

Kami, **Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif**, Yang Dipertua Majlis Perbandaran Nilai dan **Hj Ali Bin Luman**, Setiausaha Majlis Perbandaran Nilai dengan ini mengesahkan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti berserta dengan nota-nota di dalamnya telah disediakan untuk memberikan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis pada **31 Disember 2013**, hasil kendaliannya bagi tahun dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis,



.....  
**Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif**  
Yang Dipertua,  
Majlis Perbandaran Nilai



.....  
**Hj Ali Bin Luman**  
Setiausaha,  
Majlis Perbandaran Nilai

Bertarikh : 24 FEBRUARI 2014

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI**  
**KENYATAAN OLEH AHLI-AHLI MAJLIS**

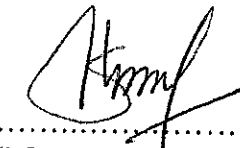
---

Kami, **Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif** dan **Michael Rajasgaran a/l Sivarimuthu**, daripada Ahli Majlis Perbandaran Nilai menyatakan bahawa pada pendapat Ahli-ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti serta nota-nota yang didalamnya, telah disediakan untuk memberikan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis pada **31 Disember 2013**, hasil kendaliannya bagi tahun dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Ahli Majlis,



.....  
**Dato' Hj Abd Halim Bin Hj Abd Latif**  
Ahli Majlis,  
Majlis Perbandaran Nilai



.....  
**Michael Rajasgaran a/l Sivarimuthu**  
Ahli Majlis,  
Majlis Perbandaran Nilai

Bertarikh : 24 FEBRUARI 2014

MAJLIS PERBANDARAN NILAI  
LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2013

	NOTA	2013 RM	2012 RM
<b>ASET TETAP</b>	3	33,981,774	31,683,581
<b>PELABURAN</b>	4	-	-
<b>PROJEK USAHASAMA</b>	5	10	10
<b>PERBELANJAAN TERTUNDA</b>	6	-	-
<b>ASET SEMASA</b>			
Tunggakan hasil	7	52,874,642	68,302,712
Pelbagai penghutang	8	119,592	108,591
Simpanan tetap	9	21,000,000	15,000,000
Wang di bank dan di tangan	10	6,997,831	2,074,135
Pertaruhan & Bayaran Terdahulu		-	6,400
		<b>80,992,065</b>	<b>85,491,838</b>
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Wang pertaruhan & Terimaan Terdahulu		11,809,022	9,873,687
Pelbagai pemiutang dan akruan	11	12,988,694	13,378,840
Pinjaman Sewa Beli Kenderaan		350,580	-
		<b>25,148,296</b>	<b>23,252,527</b>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		<b>55,843,769</b>	<b>62,239,311</b>
		<b>89,825,553</b>	<b>93,922,902</b>
<b>DIBIAYAI OLEH :-</b>			
Kumpulan Wang Majlis	12	85,864,415	91,207,122
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan		205,000	205,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer		100,000	100,000
Pendapatan Tertunda		2,466,221	2,410,780
		<b>88,635,636</b>	<b>93,922,902</b>
<b>LIABILITI JANGKA PANJANG :-</b>			
Pinjaman Sewa Beli Kenderaan		1,189,917	-
		<b>89,825,553</b>	<b>93,922,902</b>



MAJLIS PERBANDARAN NILAI  
PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013

	NOTA	2013 RM	2012 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
Cukai taksiran am		37,405,000	35,825,325
Caruman bantu kadar dan lain-lain	13	901,394	810,311
Perkhidmatan dan bayaran perkhidmatan	14	6,627,210	5,155,252
Lesen dan Permit	15	3,529,580	3,404,863
Faedah , Dividen dan Perolehan dari Pelaburan	16	688,342	737,371
Denda dan Hukuman	17	2,547,532	2,902,748
Sewaan	18	725,239	691,752
Perolehan jualan barang	19	507,584	473,405
Sumbangan kerajaan	20	24,386,479	24,551,318
Pelbagai pendapatan	21	-	-
Lain-lain pendapatan		59,843	56,663
		<b>77,378,203</b>	<b>74,609,008</b>
<b>PERBELANJAAN</b>			
Emolumen	22	7,484,595	7,703,820
Perkhidmatan iktisas dan perkhidmatan lain-lain yang dibeli dan hospitaliti		28,307,243	27,892,314
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil		3,478,240	2,951,260
Perhubungan dan utiliti		4,103,622	3,826,573
Bekalan dan bahan-bahan lain		544,046	793,186
Bayaran-bayaran lain	23	413,433	2,611,746
Perbelanjaan pembangunan	24	22,891,715	25,201,041
Bekalan dan bahan untuk penyelenggaraan		539,316	338,729
Perkhidmatan perbelanjaan dan sara hidup		223,751	266,597
Pemberian dalam negeri		293,284	215,477
Susutnilai	3	1,719,548	1,392,578
		<b>69,998,793</b>	<b>73,193,321</b>
<b>LEBIHAN / ( KURANGAN )</b>		<b>7,379,410</b>	<b>1,415,687</b>
<b>PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN</b>			

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI**  
**PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2013**

	2013 RM	2012 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/ ( Kurangan ) pendapatan dari perbelanjaan	7,379,410	1,415,687
Pelarasan bagi butir yang tidak melibatkan pergerakan tunai		
Faedah simpanan tetap	(595,939)	(662,758)
Faedah terakru	(221,414)	-
Pelupusan aset	1,142,889	965,965
Pelarasan tahun lalu - Penghutang sewa	-	(1,050)
Pelarasan tahun lalu - Hasil Terkurang Rekod	(27,235)	-
Pelarasan tahun lalu - Perbelanjaan Terlebih Rekod	2,221	42,608
Pelarasan tahun lalu - Wang Pertaruhan	-	13,004
Pelarasan tahun lalu - NOD & Kos guaman	90,603	-
Pelarasan tahun lalu - Tunggakan Hasil dan Terimaan Terdahulu	(12,876,996)	(284,859)
Pelarasan tahun lalu - Cek Tamat Tempoh Laku	3,990	1,671
Pelarasan tahun lalu - Bayaran Pegawai Kontrak	-	165,241
Pelarasan tahun lalu - Sipiutang SWM	85,300	-
Pelarasan tahun lalu - Faedah Simpanan Tetap	-	77,842
Pelarasan tahun lalu - Gaji Terkurang Rekod	-	288,087
Belanja Susutnilai	1,719,548	1,392,578
Rugi atas jualan / pelupusan aset	40,520	2,092,736
Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja	<u>(3,257,103)</u>	<u>5,506,752</u>
Kenaikan / (pengurangan) dalam aset / liabiliti		
Penghutang	15,279,549	(3,174,711)
Pemiutang	(392,433)	(4,259,687)
Tunai bersih digunakan dalam operasi	<u>11,630,013</u>	<u>(1,927,646)</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI KEWANGAN</b>		
Pendapatan Tertunda	2,466,221	2,410,780
Tunai bersih yang digunakan dalam aktiviti kewangan	<u>2,466,221</u>	<u>2,410,780</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Faedah simpanan tetap diterima	595,939	662,758
Belian aset	(3,556,540)	(6,000,473)
Bayaran pinjaman sewa beli kenderaan	(211,937)	-
Tunai bersih daripada / (digunakan dalam) aktiviti pelaburan	<u>(3,172,538)</u>	<u>(5,337,715)</u>
<b>KENAIKAN/(PENGURANGAN) BERSIH DALAM TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN</b>	10,923,696	(4,854,581)
<b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN</b>	17,074,135	21,928,716
<b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN</b>	<u>27,997,831</u>	<u>17,074,135</u>
Tunai dan persamaan tunai diwakili oleh:		
Simpanan Tetap	21,000,000	15,000,000
Tunai ditangan dan dibank	6,997,831	2,074,135
	<u>27,997,831</u>	<u>17,074,135</u>

MAJLIS PERBANDARAN NILAI  
PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2013

	<u>Nota</u>	<u>Keuntungan Tersimpan (RM)</u>
Pada 1 Januari 2012		89,488,891
Lebih Pendapatan Dari Perbelanjaan Bagi Tahun 2012		1,415,687
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis		302,544
Pada 31 Disember 2012		<u>91,207,122</u>
Lebih Pendapatan Dari Perbelanjaan Bagi Tahun 2013		7,379,410
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis		(12,722,117)
Pada 31 Disember 2013		<u>85,864,415</u>

Penyata perubahan dalam ekuiti di atas hendaklah dibaca bersama-sama dengan nota-nota kepada Penyata Kewangan

**MAJLIS PERBANDARAN NILAI**  
**NOTA KEPADA AKAUN - 31 DISEMBER 2013**

**KEGIATAN UTAMA**

Kegiatan Utama Majlis adalah memberi dan meningkatkan perkhidmatan dan kemudahan prasarana serta perancangan dan pelaksanaan program-program pentadbiran, ekonomi dan sosial bagi kawasan Majlis Perbandaran Nilai.

**DASAR-DASAR PERAKAUNAN**

Asas-asas perakaunan

Akaun-akaun disediakan berdasarkan kepada konvesyen kos sejarah dan mengikut piawaian perakaunan yang dituliskan di Malaysia.

Harta tetap dan Susutnilai

Harta-harta tetap dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul. Tanah milik bebas dan aset dalam pembinaan tidak disusutnilaikan. Bagi aset-aset yang lain, susutnilai dikira berasaskan kaedah garis lurus berdasarkan jangka hayat kegunaan harta berkenaan pada kadar yang berikut:-

Bangunan	1.5%	"
Bangunan Tidak Kekal	25.0%	"
Jentera berat	12.5%	"
Jentera ringan	20.0%	"
Alat-alat kelengkapan	33.3%	"
Alat-alat pejabat	10.0%	"

Pelaburan

Pelaburan adalah dinyatakan pada kos tolak rosotnilai pelaburan. Pembalikan kerugian rosotnilai yang diiktiraf pada tahun - tahun sebelumnya, direkodkan apabila terdapat petunjuk rosotnilai pelaburan tersebut tidak wujud lagi ataupun berkurangan mengikut harga pasaran pada akhir tahun. Pembalikan rosotnilai diiktiraf sebagai pendapatan yang tidak direalisasi di dalam penyata pendapatan.

Apabila pelaburan dijual, perbezaan di antara terimaan bersih dan nilai bawa dicajkan atau dikreditkan kepada penyata pendapatan.

Projek Usahasama

Projek usahasama dinyatakan pada kos dan terdiri daripada perbelanjaan atau kos yang terlibat secara langsung. Bagi projek usahasama yang ditanggung sepenuhnya oleh pihak ketiga, ia dinyatakan pada nilai nominal RM10.

Pendapatan daripada projek usahasama diambil kira di dalam Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan apabila ia diterima atau projek usahasama tersebut telah siap.

Perbelanjaan tertunda

Perbelanjaan tertunda adalah berkaitan kos penilaian semula harta di dalam kawasan Majlis. Pelunasan akan dibuat dalam jangkamasa lima tahun bermula pada tahun perbelanjaan dilakukan

Pendapatan

- i) Faedah daripada simpanan tetap diiktirafkan pada asas akruan. Faedah bagi simpanan tetap yang berasaskan Sistem Kewangan Islam, keuntungan di iktiraf sebagai asas tunai.
- ii) Hasil diambilkira berdasarkan asas akruan
- iii) Pendapatan asas dikira berdasarkan asas semasa.
- iv) Geran di iktiraf sebagai pendapatan apabila sesuatu perbelanjaan dilakukan daripada peruntukan atau waran yang diterima.

Geran Kerajaan

Geran kerajaan yang diterima bagi tujuan perbelanjaan operasi dan tidak berkaitan perbelanjaan modal adalah diambilkira sebagai pendapatan dalam Penyata Pendapatan tahun semasa.

Geran yang digunakan bagi tujuan perbelanjaan modal diambilkira sebagai Pendapatan Tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan berdasarkan jangka hayat hartanah, loji dan peralatan iaitu mengikut kadar susutnilai yang ditetapkan.

Hapuskira tunggakan hasil Majlis

Sebarang amaun hutang atau sebarang hasil Majlis yang telah melebihi enam (6) tahun atau tiada kemungkinan boleh didapatkan, boleh dikemukakan untuk pertimbangan hapus kira.

3 ASET TETAP

KOS	Baki pada 01.01.13	Tambahan	Kurangan/ Pelarasan	Baki pada 31.12.13	Baki pada 31.12.12
Tanah dan bangunan	27,341,666	254,937	-	27,596,603	27,341,666
Bangunan tidak kekal	885,880	45,595	-	931,475	885,880
Jentera berat	5,848,668	1,515,667	(657,857)	6,706,478	5,848,668
Jentera ringan	172,904	106,350	(104,724)	174,530	172,904
Alat-alat kelengkapan	732,209	32,700	(370,868)	394,041	732,209
Alatan pejabat	5,564,753	1,601,291	(49,960)	7,116,084	5,564,753
Kerja dalam kemajuan	869,019	1,345,725	(844,004)	1,370,740	869,019
	<u>41,415,099</u>	<u>4,902,265</u>	<u>(2,027,413)</u>	<u>44,289,951</u>	<u>41,415,099</u>

SUSUTNILAI TERKUMPUL

Tanah dan bangunan	2,055,751	220,176	-	2,275,927	2,055,751
Bangunan tidak kekal	627,237	147,859	-	775,096	627,237
Jentera berat	3,191,629	705,728	(657,849)	3,239,508	3,191,629
Jentera ringan	158,474	25,492	(104,650)	79,316	158,474
Alat-alat kelengkapan	717,368	21,775	(370,398)	368,745	717,368
Alatan pejabat	2,981,059	598,518	(9,992)	3,569,585	2,981,059
	<u>9,731,518</u>	<u>1,719,548</u>	<u>(1,142,889)</u>	<u>10,308,177</u>	<u>9,731,518</u>

NILAI BUKU BERSIH

	2013 RM	2012 RM
Tanah dan bangunan	25,320,676	25,285,915
Bangunan tidak kekal	156,379	258,643
Jentera berat	3,466,970	2,657,039
Jentera ringan	95,214	14,430
Alat-alat kelengkapan	25,296	14,841
Alatan pejabat	3,546,499	2,583,694
Kerja dalam kemajuan	1,370,740	869,019
	<u>33,981,774</u>	<u>31,683,581</u>

**4 PELABURAN**

	2013 RM	2012 RM
Pelaburan pada kos	-	-
Tolak: Rosotnilai terkumpul	-	-
	-	-
	-	-
Nilai pasaran	-	-

Penggabungan unit dengan nisbah 1.557187192 kepada satu unit telah berkuatkuasa pada 4 Mac 1999 dan pihak Majlis telah membuat tambahan peruntukan rosotnilai berdasarkan kepada pegangan yang baru iaitu 1,309,800.11 unit dan kadar nilai pasaran adalah RM0.7123 pada 05/08/2011. Pelaburan ini telah dijual pada 05/08/2011 selaras dengan keputusan Mesy Penuh Bil:7/2011 dd:28/07/2011 dengan nilai bersih RM932,970.62.

**5 PROJEK USAHASAMA**

	2013 RM	2012 RM
Usahasama pada nilai nominal	10	10
	10	10

Rakan usahasama  
Sepang Cemerlang Sdn Bhd  
Nilai Sentral Sdn Bhd  
Mega 9 Housing Sdn Bhd

Nilai nominal yang ditunjukkan di nota ini adalah nilai token. Pihak Majlis telah menandatangani perjanjian Usahasama dengan rakan usahasama untuk memajukan hartanah di kawasan Majlis. Pulangan kepada Projek Usahasama ini adalah seperti yang dinyatakan dalam perjanjian. Pihak pemaju bersetuju mengeluarkan segala perbelanjaan pembangunan hartanah yang berkaitan.

**6 PERBELANJAAN TERTUNDA**

	2013 RM	2012 RM
Baki pada 1 Januari	-	-
Tambahan tahun semasa	-	-
	-	-
Pelunasan ke Kumpulan Wang Majlis	-	-
Pelunasan tahun semasa	-	-

Perbelanjaan tertunda berjumlah RM 3,507,815.83 merupakan kos bagi penilaian semula harta. Kos ini di Junaskan sepanjang 5 tahun bermula pada tahun perbelanjaan dilakukan iaitu pada tahun 2005.

7 TUNGGAKAN HASIL

	2013 RM	2012 RM
Cukai taksiran am	43,377,819	45,523,868
Notis E	5,149,842	9,933,578
Waran F	3,217,050	11,611,705
Sewaan	904,296	1,012,187
Caj Selenggaraan	225,635	221,374
	<u>52,874,642</u>	<u>68,302,712</u>

8 PELBAGAI PENGHUTANG

	2013 RM	2012 RM
Pelbagai penghutang	5,001	1
Penghutang pinjaman kenderaan	78,387	102,340
Penghutang pinjaman komputer	33,204	3,250
Pendahuluan MPN untuk PPKB	3,000	3,000
	<u>119,592</u>	<u>108,591</u>

9 SIMPANAN TETAP

	2013 RM	2012 RM
Simpanan tetap di bank berlesen / syarikat kewangan	21,000,000	15,000,000
	<u>21,000,000</u>	<u>15,000,000</u>

10 WANG DI BANK DAN DI TANGAN

	2013 RM	2012 RM
RHB Bank Berhad	4,977,793	32,985
Bank Islam Malaysia Berhad	71,453	805
Malayan Banking-Akaun pinjaman kenderaan	126,590	102,637
Akaun PPKB	363,303	130,197
Malayan Banking - M2U	457,906	628
Ambank	929,434	1,584,382
CIMB - Akaun Pinjaman Komputer	67,174	96,868
Malayan Banking - Akaun Gaji	2,578	124,033
Wang Runcit	1,000	1,000
Wang Di Tangan	600	600
	<u>6,997,831</u>	<u>2,074,135</u>

11 PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAN

	2013 RM	2012 RM
Pelbagai sipiutang	5,068,556	11,444,948
Akaun amanah	4,972,806	1,924,933
Akaun amanah PPKB	236,225	1,409
Akaun amanah sewa beli kenderaan	4,995	-
Bayaran gaji OSC	1,356	13,746
Bayaran gaji PKA	15,899	19,351
Bayaran gaji COB	(102,851)	(92,924)
Cek tak laku / tamat tempoh	59,480	67,377
Belanja terakru	2,953,642	-
Faedah terakru HP	(221,414)	-
	<u>12,988,694</u>	<u>13,378,840</u>

11.1 Akaun Amanah

	RM	RM
	1,924,933	3,502,218
(+) Baki pada 1 Januari	4,827,734	900,000
	6,752,667	4,402,218
(-) Perbelanjaan tahun semasa	<u>(1,779,861)</u>	<u>(2,477,285)</u>
	<u>4,972,806</u>	<u>1,924,933</u>

12 KUMPULAN WANG MAJLIS

	2013 RM	2012 RM
Baki pada 1 Januari	91,207,122	89,488,891
Lebihan pendapatan dari perbelanjaan selepas cukai	7,379,410	1,415,687
Pelarasan tahun lalu - Penghutang Sewa	-	(1,050)
Pelarasan tahun lalu - Hasil Terkurang Rekod	(27,235)	-
Pelarasan tahun lalu - Perbelanjaan Terlebih Rekod	2,221	42,608
Pelarasan tahun lalu - Wang pertaruhan	-	13,004
Pelarasan tahun lalu - NOD & Kos Guaman	90,603	-
Pelarasan tahun lalu - Tunggakan Hasil Dan Terimaan Terdahulu	(12,876,996)	(284,859)
Pelarasan tahun lalu - Cek Tamat Tempoh Laku	3,990	1,671
Pelarasan tahun lalu - Bayaran Pegawai Kontrak	-	165,241
Pelarasan tahun lalu - Sipiutang SWM	85,300	-
Pelarasan tahun lalu - Faedah Simpanan Tetap	-	77,842
Pelarasan tahun lalu - Gaji Terkurang Rekod	-	288,087
	<u>85,864,415</u>	<u>91,207,122</u>

Kertas kerja permohonan hapuskira bayaran Denda Lewat, Tunggakan Waran F dan Tunggakan NOD sebanyak RM11,868,306.25 dan Pengurangan Nilai Tahunan dari 10% kepada 5% sebanyak RM1,370,469.41 di atas BBN Development Sdn Bhd dan anak syarikat BBN Development Sdn Bhd iaitu NS Township Sdn Bhd, Arus Ikhlas Sdn Bhd dan Nilai Resources Properties Sdn Bhd telah dibawa ke Mesyuarat Penuh Bil 3/2013 dd:29/03/2013 & Bil:04/2013 dd:25/4/2013 dan telah diluluskan untuk dibuat hapuskira dalam Penyata Kewangan Tahun 2013. (Rujuk keputusan Kertas Mesyuarat no:1033/2012 dan Mesyuarat MMK yang bersidang pada 4 April 2012 & 30 Oktober 2012).



**13 CARUMAN BANTU KADAR**

	2013 RM	2012 RM
Kerajaan Persekutuan	888,506	799,113
Kerajaan Negeri	12,888	11,198
	<u>901,394</u>	<u>810,311</u>

**14 PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN**

	2013 RM	2012 RM
Bayaran pelan	5,281,449	3,586,321
Terimaan prosesan	53,631	106,601
Terimaan komisyen	3,035	3,525
C/S R.R	-	24
Penyelenggaraan bangunan (caj selenggara)	39,250	53,544
Layout	1,164,423	1,228,528
Bayaran Tempat Letak Kereta	71,922	84,809
Yuran Pendaftaran Kursus	13,500	91,900
	<u>6,627,210</u>	<u>5,155,252</u>

**15 LESEN DAN PERMIT**

	2013 RM	2012 RM
Penjaja	162,311	162,646
Tred/perniagaan/kawalan/tempat makanan/ hiburan awam	1,522,878	1,459,660
Pasar	30,660	29,565
Bangunan	692,495	879,266
Iklan/ kenyataan	639,802	546,525
Permit sementara, pasar malam dan pelbagai	119,309	101,404
Permit perniagaan sementara	132,363	131,862
Permit kain rentang	229,762	93,935
	<u>3,529,580</u>	<u>3,404,863</u>

**16 FAEDAH DAN DIVIDEN**

	2013 RM	2012 RM
Simpanan tetap	595,939	662,758
Faedah lain	92,403	74,613
	<u>688,342</u>	<u>737,371</u>

**17 DENDA DAN HUKUMAN**

	2013 RM	2012 RM
Notis E cukai taksiran	2,161,481	2,512,149
Kompaun	2,000	2,950
Surcaj letak kereta	40,915	32,630
Waran F	5,564	-
Pelan bangunan	98,042	72,237
Pelbagai denda	239,530	282,782
	<u>2,547,532</u>	<u>2,902,748</u>

**18 SEWAAN**

	2013 RM	2012 RM
Sewaan dewan	114,811	118,820
Pasar dan gerai	217,009	220,819
Sewaan Dataran Nilai	41,150	-
Pelbagai sewaan	352,269	352,113
	<u>725,239</u>	<u>691,752</u>

**19 PEROLEHAN JUALAN BARANG**

	2013 RM	2012 RM
Patil Lesen	30,010	29,640
Jualan pelan/pelbagai	477,574	443,765
	<u>507,584</u>	<u>473,405</u>

**20 SUMBANGAN KERAJAAN**

	2013 RM	2012 RM
Geran tahunan dan Bantuan kewangan	2,641,046	2,641,046
Sumbangan Pembangunan/KPKT/UPKT	18,554,375	19,454,064
Sumbangan Kerajaan Negeri	1,370,452	796,943
Beri utk Bil Elektrik	1,607,458	1,430,312
Beri utk Bil Lampu Jalan - Pihak Swasta	26,209	25,653
Saguhati/Hadiah/Pampasan/Sumbangan orang awam & swasta	186,939	203,300
	<u>24,386,479</u>	<u>24,551,318</u>

**21 PELBAGAI PENDAPATAN**

	2013 RM	2012 RM
Pelbagai pendapatan	-	-
Pelbagai hasil	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

**22 EMOLUMEN**

	2013 RM	2012 RM
Gaji	4,276,168	3,914,580
ITKA	261,902	265,340
ITP	369,544	376,260
BSH	505,597	489,575
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	739,112	707,505
Elaun lebih masa	440,213	838,791
Faedah kewangan lain	561,694	832,720
Elaun Tetap Ahli Majlis	330,365	279,049
	<u>7,484,595</u>	<u>7,703,820</u>

**23 BAYARAN-BAYARAN LAIN**

	2013 RM	2012 RM
Ganjaran pegawai kontrak	120,993	115,032
Tuntutan insurans & pampasan	92,052	76,220
Pelarasan & hapuskira	200,388	2,420,494
	<u>413,433</u>	<u>2,611,746</u>

**24 PERBELANJAAN PEMBANGUNAN**

	2013 RM	2012 RM
Membina dan membaiki jalan dalam kawasan Majlis	187,005	566,224
Membina dan membaiki longkang	335,739	723,030
Membina/ ubahsuai bangunan pejabat/rumah kakitangan	183,916	84,316
Membina Pasar & Gerai	15,243	148,194
Membina tempat menunggu bas/terminal	-	17,890
Membina dan ubahsuai dewan orang ramai	9,310	185,100
Membina jambatan	7,106	167,785
Membina lampu jalan/ tiang lampu	337,767	612,497
Membina papan tanda / pintu gerbang	102,230	443,281
Projek pengindahan, rekreasi dan taman permainan kanak-kanak	376,406	419,525
Projek menaiktaraf padang & taman rekreasi	1,191,943	1,520,686
Membaik pulih tanah runtuh / cerun	436,698	310,480
Perbelanjaan Pembangunan Peruntukan Kerajaan	19,708,352	20,002,033
Perbelanjaan ICT	-	-
	<u>22,891,715</u>	<u>25,201,041</u>

**25 CUKAI**

Majlis Perbandaran Nilai adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6, Akta Cukai Pendapatan 1967.

**26 MATAWANG**

Kesemua jumlah dinyatakan dalam mata wang Ringgit Malaysia.